

АННОТАЦИЯ

рабочей программы дисциплины

Техническое обследование зданий и сооружений при экспертизе объектов недвижимости

1. Цель и задачи дисциплины

Целью изучения дисциплины является изучение принципов планирования и проведения натурных экспериментов, установление соответствия между действительной работой конструкций и их расчетными моделями, оценка состояния конструкций зданий и сооружений, воздействие природных и техногенных сред на состояние конструкций зданий.

Задачами изучения дисциплины являются:

- овладение принципами и методиками обследования конструкций при экспертизе объектов недвижимости, их диагностикой и оценками их несущей способности;
- формирование навыков проведения натурных испытаний и определения физико-механических свойств строительных материалов и элементов конструкций;
- развитие умения и знания для восстановления эксплуатационной пригодности зданий и сооружений в связи с их ремонтом или реконструкцией.

2. Структура дисциплины

2.1 Общая трудоемкость дисциплины составляет 108 часов, 3 зачетные единицы.

2.2 Основные разделы дисциплины:

- 1 – Неразрушающие методы испытания конструкционных материалов.
- 2 – Обследование зданий и сооружений
- 3 – Сейсмические воздействия на здания и сооружения
- 4 – Огнестойкость и огнесохранность конструкций

3. Планируемые результаты обучения (перечень компетенций)

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

ПК-13 – знание научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта по профилю деятельности;

ПК-14 – владение методами и средствами физического и математического (компьютерного) моделирования, в том числе с использованием универсальных и специализированных программно-вычислительных комплексов, систем автоматизированного проектирования, стандартных пакетов автоматизации исследований, владение методами испытаний строительных конструкций и изделий, методами постановки и проведения экспериментов по заданным методикам.

4. Вид промежуточной аттестации: зачет.