

2014

62

**АННОТАЦИЯ**  
**рабочей программы дисциплины**  
**Оценка машин и оборудования**

по направлению подготовки  
*08.03.01 Строительство*

профиль подготовки  
*Экспертиза и управление недвижимостью*

Квалификация (степень) выпускника  
*бакалавр*

**1. Цель дисциплины**

Приобретение студентами теоретических и практических навыков по оценке таких материальных активов как машины и оборудование, относящихся к движимому имуществу.

**2. Требования к уровню освоения содержания дисциплины**

Процесс изучения дисциплины направлен на развитие и формирование следующих компетенций:

- способность использовать основы экономических знаний в различных сферах жизнедеятельности (ОК-3);
- способность анализировать финансовые показатели, характеризующие экономические процессы и явления на микро- и макроуровне (ПК-24\*).

**3. В результате освоения дисциплины обучающийся должен**

**знать:** основные положения оценки машин и оборудования и методы проведения расчетов стоимости; основы организации процесса работ при получении оценщиком заказа на оценку.

**уметь:** проводить идентификацию ситуации оценки; оценивать эффективность принятых решений по оценке машин и оборудования с точки зрения увеличения ее стоимости; составлять отчет по оценке в письменной форме; оформлять и заключать договоры на оценку оборудования.

**владеть:** методами подготовки информационной базы для оценки машин и оборудования из различных источников.

**4. Общая трудоемкость дисциплины** составляет 108 часов, 3 зачетные единицы.

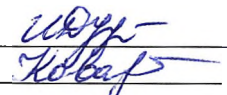
**5. Вид промежуточной аттестации:** зачет

**6. Основные разделы дисциплины:**

- 1 – Особенности развития рынка машин и оборудования.
- 2 – Принципы и процедура оценки стоимости.
- 3 – Классификация и идентификация машин и оборудования.
- 4 – Износ машин и оборудования.
- 5 – Затратный подход.
- 6 – Рыночный подход к оценке машин и оборудования.
- 7 – Доходный подход к оценке.
- 8 – Лизинг машин и оборудования.
- 9 – Влияние оценки на результат финансово-хозяйственной деятельности предприятия.

**7. Разработчики:**

Дудина И.В., к.т.н., доцент кафедры СКИТС  
Заведующий кафедрой СКИТС



Коваленко Г. В.

Председатель методической комиссии ИСФ



Перетолчина Л.В.