

**АННОТАЦИЯ**  
**рабочей программы дисциплины**

**ЭНЕРГО- И РЕСУРСОСБЕРЕЖЕНИЕ В НЕДВИЖИМОСТИ**

по направлению подготовки

**08.03.01 Строительство**

профиль подготовки

**Экспертиза и управление недвижимостью**

Квалификация (степень) выпускника

**Бакалавр**

**1. Цель дисциплины**

Подготовка специалистов к проведению работ по рациональному использованию энергетических и материальных ресурсов на объектах своей профессиональной деятельности.

**2. Требования к уровню освоения содержания дисциплины**

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- ПК-6 способностью осуществлять и организовывать техническую эксплуатацию зданий, сооружений объектов жилищно-коммунального хозяйства, обеспечивать надежность, безопасность и эффективность их работы;

- ПК-7 способностью проводить анализ технической и экономической эффективности работы производственного подразделения и разрабатывать меры по ее повышению;

- ПК-21 знанием основ ценообразования и сметного нормирования в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве, способность разрабатывать меры по повышению технической и экономической эффективности работы строительных организаций и организаций жилищно-коммунального хозяйства.

**3. В результате освоения дисциплины обучающийся должен**

**знать:** правовые, технические, экономические, экологические основы энергосбережения (ресурсосбережения), основные балансовые соотношения для анализа энергопотребления, основные критерии энергосбережения, типовые энергосберегающие мероприятия в объектах недвижимости.

**уметь:** оценивать потенциал энергосбережения на объекте деятельности; планировать мероприятия по энергосбережению и оценивать их экологическую и экономическую эффективность; составлять энергетический паспорт зданий.

**владеть:** навыками составления и анализа энергетических балансов зданий и сооружений.

**4. Общая трудоемкость дисциплины** составляет 108 часов, 3 зачетные единицы.

**5. Вид промежуточной аттестации:** зачет.

**6. Основные разделы дисциплины:**

1 - Актуальность энергосбережения в России и мире: государственная политика в области повышения эффективности использования энергии.

2 - Энергосбережение и экология.

3 - Нормативно - правовая и нормативно - техническая база энергосбережения.

4 - Основы энергоаудита объектов недвижимости. Энергетический паспорт зданий.

5 - Интенсивное энергосбережение. Критерии энергетической оптимизации.

6 - Энергосбережение в зданиях и системах отопления, вентиляции, горячего водоснабжения.

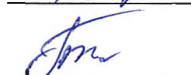
**7. Разработчик:** Панкратьев П.С., Кафедра промышленной теплоэнергетики

Заведующий кафедрой ПТЭ



А.А. Федяев

Председатель методической комиссии факультета



В.Н. Толубаев