

**АННОТАЦИЯ**  
**рабочей программы дисциплины**  
*Экономика строительства*  
по направлению подготовки  
*270800 Строительство*  
профиль подготовки  
*Экспертиза и управление недвижимостью*  
Квалификация (степень) выпускника  
*бакалавр*

**1. Цель дисциплины** изучение теоретических и практических основ производственно-экономической деятельности строительной организации.

**2. Требования к уровню освоения содержания дисциплины**

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- владение культурой мышления, способностью к обобщению, анализу, восприятию информации, постановке цели и выбору путей ее достижения (ОК-1);
- умение логически верно, аргументировано и ясно строить устную и письменную речь (ОК-2);
- использование основных положений и методов социальных, гуманитарных и экономических наук при решении социальных и профессиональных задач (ОК-9);
- способность работать с информацией в глобальных компьютерных сетях (ПК-6);
- способность проводить предварительное технико-экономическое обоснование проектных расчетов, разрабатывать проектную и рабочую техническую документацию, оформлять законченные проектно-конструкторские работы, контролировать соответствие разрабатываемых проектов и технической документации заданию, стандартам, техническим условиям и другим нормативным документам (ПК-11);
- знание организационно-правовых основ управленческой и предпринимательской деятельности, планирования работы персонала и фондов оплаты труда (ПК-14);
- владение методами осуществления инновационных идей, организации производства и эффективного руководства работой людей, подготовки документации для создания системы менеджмента качества производственного подразделения (ПК-15);
- способность разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений, вести анализ затрат и результатов деятельности производственных подразделений составление технической документации, а также установленной отчетности по утвержденным формам (ПК-16).

**3. В результате освоения дисциплины обучающийся должен**

**знать:** основы построения, расчета и анализа современной системы показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов на микро- и макроуровне; основные особенности российской экономики, ее институциональную структуру, направления экономической политики государства.

**уметь:** рассчитывать на основе типовых методик и действующей нормативно-правовой базы экономические и социально-экономические показатели; использовать источники экономической, социальной, управленческой информации; осуществлять выбор инструментальных средств для обработки экономических данных в соответствии с поставленной задачей, анализировать результаты расчетов и обосновывать полученные выводы.

**владеть:** современными методами сбора, обработки и анализа экономических и социальных данных; современными методиками расчета и анализа социально-экономических показателей, характеризующих экономические процессы и явления на микро- и макроуровне.

**4. Общая трудоемкость дисциплины** составляет 72 часа, 2 зачетных единиц.

**5. Вид промежуточной аттестации:** *зачет*

**6. Основные разделы дисциплины:**

1. Рыночное хозяйство и принципы его функционирования
2. Предприятие как объект изучения: организационно-правовые формы предприятий, предприятие как субъект рыночного хозяйства, виды продукции и маркетинговые исследования, внешняя и внутренняя среда.
3. Ресурсный потенциал строительной организации: производственные ресурсы предприятия, основные средства, оборотные средства, персонал
4. Затраты на производство продукции, работ, услуг
5. Налогообложение предприятия
6. Формирование цены на строительную продукцию
7. Результаты хозяйственной деятельности: доход и прибыль.

**7. Разработчик:** Моргунова Т.А.

Зав кафедрой ЭиМ

Председатель методической комиссии факультета

Черутова М.И.

Трапезникова Е.В.