

АННОТАЦИЯ

рабочей программы дисциплины

Ценообразование в строительстве и основы сметного дела

по направлению подготовки
08.03.01 Строительство

профиль подготовки
Экспертиза и управление недвижимости

Квалификация (степень) выпускника
бакалавр

1. Цель дисциплины

Общеобразовательная цель: освоение студентами основных понятий и категорий, ознакомление с действующим законодательством по экономическим вопросам, связанным с функционированием хозяйствующих субъектов на товарных рынках и по вопросам инвестиционной деятельности, усвоение принципов ценообразования в строительстве.

Развивающая цель: развитие у обучающихся стремления к саморазвитию, к расширению кругозора по вопросам сметных расчетов в строительстве.

Воспитательная цель: воспитание осознания социальной значимости своей профессии и необходимости осуществления профессиональной деятельности на основе моральных и правовых норм.

2. Требования к уровню освоения содержания дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью использовать основы экономических знаний в различных сферах жизнедеятельности (ОК-3);

- способностью составлять отчеты по выполненным работам, участвовать во внедрении результатов исследований и практических разработок (ПК-15);

- знание основ ценообразования и сметного нормирования в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве, способность разрабатывать меры по повышению технической и экономической эффективности работы строительных организаций и организаций жилищно-коммунального хозяйства (ПК-21).

3. В результате освоения дисциплины обучающийся должен

знать: основные законодательные и нормативные акты, регламентирующие ценообразование в строительстве; принципы ценообразования в строительстве; состав сметной стоимости строительства;

уметь: составлять сметную документацию; пользоваться основными законодательными и нормативными актами, регламентирующими ценообразование в строительстве; проводить предварительное технико-экономическое обоснование проектных расчетов;

владеть: методами составления сметной документации, работы с нормативными документами по ценообразованию в строительстве.

4. Общая трудоемкость дисциплины составляет 108 часов, 3 зачетные единицы.

5. Вид промежуточной аттестации: зачёт

6. Основные разделы дисциплины:

- 1 Введение в ценообразование и сметное дело
- 2 Основные понятия и методология ценообразования. Спрос и предложение
- 3 Расходы на производство и реализацию продукции
- 4 Ценообразование на потребительском рынке
- 5 Особенности ценообразования на строительную продукцию


7. Разработчик: Волкова О.Е., к.т.н., доцент кафедры СКиТС



Зав. кафедрой СКиТС


_____ Коваленко Г.В.

Председатель методической комиссии факультета


_____ Перетолчина Л.В.