

Следует отметить, что в Атлас муниципальных практик вошло 7 практик от Братска — это один из наилучших показателей среди муниципалитетов, представленных в Атласе. Таким образом, на сегодняшний день город уже является донором лучших механизмов, мер поддержки предпринимательства и создания благоприятного делового климата.

Литература

1. Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений: федер. закон от 25 февр. 1999 г. № 39-ФЗ // Доступ из справ.-правовой системы «КонсультантПлюс».
2. Поручения Председателя Правительства Российской Федерации В.В. Путина от 17 мая 2011 г. № ВП-П16-3168. Доступ из справ.-правовой системы «КонсультантПлюс».
3. Поручения Председателя Правительства Российской Федерации В.В. Путина от 27 мая 2011 г. № ВП-П13-3511. Доступ из справ.-правовой системы «КонсультантПлюс».

УДК 69. 003

Строительная отрасль как основа развития Северо-Иркутской территориально-производственной зоны: современное состояние и проблемы

Д.А. Прищенко

ООО «Комбинат Братскжелезобетон», Единая база, Братск, Россия
prischenkoD@mail.ru

Статья поступила 14.01.2015, принята 12.03.2015

Развитие Северо-Иркутской территориально-производственной зоны невозможно представить без строительного комплекса, расположенного на ее территории. Основу этого развития составляет строительный комплекс муниципального образования, включающий в себя специализированные строительные-монтажные предприятия, а также предприятия по производству строительных материалов. Годы реформ не прошли бесследно для строительного комплекса. В отрасли накопилось предостаточно проблем, решение которых требует безотлагательных действий, основанных на взаимодействии государства и бизнеса в соответствии с принципами государственно-частного партнерства.

Ключевые слова: строительство; строительный комплекс; строительная индустрия; строительные-монтажные предприятия; предприятия по производству строительных материалов; инфраструктура развития; развитие территорий; государственно-частное партнерство.

Construction industry as the basis of the North-Irkutsk territorial production area: current state and problems

D.A. Prischenko

Bratskzhelezobeton, LLC., Edinaya Baza (technical area); Bratsk, Russia
prischenkoD@mail.ru

Received 14.01.2015, accepted 12.03.2015

Development of the North-Irkutsk territorial production area is impossible to imagine without construction complex located on its territory. The basis of this development is municipal construction complex with specialized construction

and installation companies as well as enterprises producing constructional materials. Reform years have left a trace for the construction industry. Fairly large number of problems has been accumulated in the branch. To solve the problems, immediate actions, based on the interaction between the state and businesses in accordance with principles of state-private partnerships, are required.

Key words: construction; construction complex; construction industry; construction and installation companies; enterprises producing constructional materials; infrastructure of development; development of territories, state-private partnership.

В традиционных базовых секторах экономики России, ориентированных на экспорт, Иркутская область является одним из наиболее потенциально обеспеченных разнообразными ресурсами субъектов Российской Федерации.

Основные предпосылки для развития территории Иркутской области имеют следующие определения [1]:

– «один из крупнейших на востоке страны экономических потенциалов, базирующийся на богатейших природных ресурсах (минерально-сырьевых, лесных, водных и пр.)»;

– «планируемое масштабное освоение природно-ресурсного потенциала области, в том числе минерально-сырьевых и природных ресурсов севера области (район БАМа и реки Лена), ряда крупнейших месторождений полезных ископаемых федерального значения, с формированием новых промышленных кластеров в горнодобывающих и связанных с ними отраслях хозяйства (цветной и черной металлургии, нефтехимии, глубокой переработки древесины)»;

– «встроенность экономики Иркутской области в систему формирующихся интермодальных транспортных коридоров (Транссиб, БАМ, Севсиб и приуроченные к ним автомобильные магистрали)»;

– «наличие территориальных ресурсов с благоприятными в целом инженерными и природно-экологическими условиями размещения объектов промышленного и жилищно-гражданского строительства».

В Схеме территориального планирования Иркутской области выделены семь «основных межмуниципальных планировочных зон межмуниципальной экономической кооперации», или экономических районов Иркутской области, среди которых входящие в состав Северо-Иркутской территори-

ально-производственной зоны Братский, Усть-Кутский и Бодайбинский экономические районы.

Определены специализация и функции экономических районов и реализуемые на их территории «базовые сохраняющиеся, развивающиеся и перспективные проекты», а также населенные пункты, получающие наибольшее развитие [2].

В Братском экономическом районе сохраняются базовые отрасли цветной металлургии, пищевой промышленности и энергетики, будут развиваться отрасли деревообработки, лесохимии, черной металлургии и строительного комплекса. Основное развитие получают следующие населенные пункты: г. Братск (цветная и черная металлургия, деревообработка, лесохимия), г. Усть-Илимск (деревообработка, лесохимия), г. Вихоревка (деревообработка, лесохимия), п. Чунский (деревообработка), п. Новая Игирма (деревообработка).

В Усть-Кутском экономическом районе будут развиваться отрасли деревообработки, энергетики и строительный комплекс. Перспективными являются добыча углеводородного сырья, угля и калийных солей, лесохимия. Основное развитие получают г. Усть-Кут (лесохимия, деревообработка, энергетика) и г. Киренск (деревообработка, энергетика).

В Бодайбинском экономическом районе будут развиваться отрасли добычи золота, слюды и деревообработки. Перспективной является добыча графита. Основное развитие получают г. Бодайбо (центр вахты, добыча золота) и п. Мама (добыча слюды).

В основе социально-экономического развития Северо-Иркутской территориально-производственной зоны лежит принцип необходимости формирования экономической базы, фундаментом которой, в первую оче-