

**XI МЕЖДУНАРОДНАЯ НАУЧНО-ПРАКТИЧЕСКАЯ ОНЛАЙН-
КОНФЕРЕНЦИЯ**

**«ПРОБЛЕМЫ ЭКОНОМИКИ И УПРАВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВОМ
В УСЛОВИЯХ ЭКОЛОГИЧЕСКИ ОРИЕНТИРОВАННОГО
РАЗВИТИЯ»**

**ПРОГРАММА
конкурса студентов
на лучшее решение практических кейсов**

«Устойчивое развитие территорий»

Организаторы:

- Томский государственный архитектурно-строительный университет, г.Томск.
- Байкальский государственный университет, г.Иркутск.
- Братский государственный университет, г.Братск.

Цели конкурса:

- ✓ оценка уровня профессиональной подготовки студентов при решении практических задач в области градостроительной деятельности, экономического обоснования проектных решений, организации строительства и управления проектами;
- ✓ приобретение опыта командной работы и внедрение технологий проектного обучения в учебный процесс;
- ✓ содействие внедрению в учебный процесс современных образовательных технологий, ориентированных на выработку навыков решения практических кейсов;
- ✓ создание условий для развития творческого потенциала студентов;
- ✓ активизация научных исследований по актуальным проблемам развития региональной экономики, включая инвестиционно-строительную деятельность в условиях экологически ориентированной модели развития национальной экономики.

Конкурсное задание:

На основе анализа выбранной территории разработать проект ее развития в контексте устойчивого развития, предусматривающий совокупность мероприятий, направленных на создание благоприятных условий проживания, обновление среды жизнедеятельности и территорий общего пользования поселений, муниципальных округов, городских округов.

Результаты работы должны быть представлены в виде проекта, соответствующего условиям экологически ориентированного социального и экономического развития региона.

Выполнение задания осуществляется по трем разделам

1. Анализ состояния и выявление проблем развития территории.

При выполнении данного раздела необходимо выполнить:

- 1.1. Анализ культурно-исторических аспектов развития территории.
- 1.2. Анализ градостроительной документации по выбранной территории;
- 1.3. Анализ качества окружающей среды на выбранной территории (состояние водоемов, атмосферы, качество озеленения, наличие свалок и «мусорные» проблемы, наличие производственных предприятий, в том числе вредных производств и т.п.).
- 1.4. Анализ обеспеченности выбранной территории инфраструктурными объектами.
- 1.5. Анализ доступности социально значимых объектов и услуг.

2. Анализ социально-экономической среды.

При выполнении данного раздела необходимо выполнить:

- 2.1. Анализ демографических показателей города (округа, поселения).
- 2.2. Социологический опрос населения (на предмет удовлетворенности экологическими условиями и качеством жизни, состоянием инфраструктурных объектов, доступности социальных объектов и услуг и т.п.).
- 2.3. SWOT анализ территории.
- 2.4. Разработать Концепцию развития территории.

3. Проект развития территории.

При выполнении данного раздела необходимо:

- 3.1. Определить основные направления пространственного развития проектируемой территории, определить границы территории, объекты капитального строительства, малые архитектурные формы и т.п. и отразить их на карте (схеме).
- 3.2. Рассмотреть основные направления социального и экономического развития территории, строительство объектов различного назначения, потребность в которых была обоснованно доказана на предыдущих этапах.
- 3.3. Разработать концепцию развития территории с точки зрения комфортной среды проживания. Выделить основные направления рационального

- природопользования и обеспечения экологической безопасности проектируемой территории.
- 3.4. Определить затраты на реализацию проекта. Составить смету затрат (по укрупненным показателям).
- 3.5. Оценить бюджетную, коммерческую и социальную эффективность проекта развития территории.

Требования к оформлению конкурсных материалов

1. Конкурсные материалы оформляются в форме расчётно-пояснительной записки.
 2. Состав расчётно-пояснительной записки:
 - Введение.
 - Основные разделы: *«Анализ состояния и выявление проблем развития территории»*; «Анализ социально-экономической среды»; «Проект развития территории».
 - Заключение.
 - Список использованных источников.
 - Приложения (при необходимости).
 3. Объём расчётно-пояснительной записки составляет 30-40 страниц (без приложений) формата А4, шрифт Times New Roman, кегль – 14, интервал 1.
 4. Расчётно-пояснительная записка должна включать карты, схемы, графики, таблицы, иллюстрирующие представленные предложения и выполненные расчёты.
- Оценка работ жюри будет происходить на предмет определения полноты и качества выполненных разделов. Работы, в которых будут отсутствовать указанные разделы на конкурс не принимаются!**